



Отчет
ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.05.2021-31.12.2021

353475, Краснодарский край, Геленджик г, Прасковеевская ул, дом № 7
S общ. = 3577,5 м2; тариф за жилое помещение : 19,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по отплате на конец периода	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода	Задолженность общая
1	2	3	4	5	6	6	7	8	9
1	Плата за содержание жил. помещения	528 268,52	428 920,89	99 347,63	99 347,63				
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	4 983,59	4 430,72	552,87	552,87		4 983,59		
3	Холодная вода СОИ	7 688,08	6 835,07	853,01	853,01		7 688,08		
4	Электроэнергия СОИ	35 910,62	31 594,59	4 316,03	4 316,03		35 910,62		
5	Отведение сточных вод ХВС	80 217,92	78 280,47	1 937,45	1 937,45		80 217,92		
6	Холодная вода	123 765,24	121 802,01	1 963,23	1 963,23		123 765,24		
7	Обслуживание лифтов						32 000,00		
8	Проверка и обслуживание приборов учета						29 360,00		
9	Содержание земельного участка и благоустройство						16 628,00		
10	Содержание инженерных сетей						12 422,00		
11	Содержание помещений						41 839,20		
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание						52 827,00		
13	Текущий ремонт						14 966,00		
14	Услуги по управлению						121 502,00		
15	Налог						40 312,00		
	Всего:	780 833,97	671 863,75	108 970,22	108 970,22	-47 781,41	614 421,65	118 630,91	9 660,69

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Расшифровка расходов и услуг за Май 2021 г. - Декабрь 2021 г.

МКД г. Геленджик, ул. Прасковеевская. д.7

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	361 856,20
Услуги по содержанию	185 076,20
Обслуживание лифтов	32 000,00
Техническое обслуживание лифтов	32 000,00
Проверка и обслуживание приборов учета	29 360,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	24 000,00
Обслуживание общедомового прибора учета (ХВС)	5 360,00
Содержание земельного участка и благоустройство	16 628,00
Покос травы	628,00
Уборка придомовой территории	16 000,00
Содержание инженерных сетей	12 422,00
Прочистка канализации	3 366,00
Ревизия насосной	3 057,00
Ревизия сетей освещения (замена ламп, светильников)	5 999,00
Содержание помещений	41 839,20
Изготовление и установка информационных стендов	1 575,00
Уборка подъездов	40 000,00
Хоз. инвентарь для уборки	264,20
Устранение аварий	52 827,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	52 827,00
Услуги по текущему ремонту	14 966,00
Ремонт насосной ХВС	8 460,00
Ремонт кровли	3 958,00
Ремонт домофона	2 548,00
Услуги по управлению	121 502,00
УСН	40 312,00